

USNESENÍ a ZÁPIS č. 2

ze zasedání Zastupitelstva obce Zbečno,
konaného dne 17. prosince 2018 na Obecním úřadě ve Zbečně

Začátek zasedání v 18.30 hodin

Přítomni: J. Těhan, T. Prošková, V. Jarošová, S. Dryják, R. Embertová, J. Vild, B. Dvořáková

Omluveni:

Hosté: A. S., K. J., I. J., P. P., V. J., M. P., M. D., V. P., V. P., Z. J., M. H., S. T.

Ověřovatelé zápisu: R. Embertová, V. Jarošová

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 18.30 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu R. Embertovou a V. Jarošovou, zapisovatelem B. Dvořákovou. O návrhu nechal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno určuje ověřovateli zápisu R. Embertovou a V. Jarošovou, zapisovatelem B. Dvořákovou.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 41/2018 bylo schváleno.

2) Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na případné doplňující body programu jednání. Starosta doplnil program o bod 15 a předložil ke schválení tento program:

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání 26. 11. 2018, včetně revokace usnesení č. 33/2018
- 4) Rozpočet obce na rok 2019 včetně střednědobého výhledu
- 5) Vyhlášení záměru č. 6 na odkup pozemku p.č. 280/225 v k.ú. Újezd nad Zbečnem
- 6) Schválení výsledků výběrového řízení na TDI a kBOZP

- 7) Žádost o umístění ATS pro řad Ř1 na pozemku p.č. 844/1 v k.ú. Zbečno
- 8) Úprava obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 o místních poplatcích
- 9) Ukončení smlouvy – rybník v Újezdu nad Zbečnem a vyhlášení záměru č. 7
- 10) Povolení zřízení přípojky vody do chaty č. ev. 113 ve Zbečně
- 11) Prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v domě č.p. 19 ve Zbečně p. F. V.
- 12) Informace o rozpočtovém opatření č. 8
- 13) Informace o zrušení věcného břemene
- 14) Schválení podmínek úvěru pro dofinancování projektu kanalizace vč. výběru bankovního domu
- 15) Schválení stavební úpravy rodinného domu č.p. 105 ve Zbečně
- 16) Různé
- 17) Diskuse

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 42/2018 bylo schváleno.

- 3) **Kontrola plnění usnesení ze zasedání 26. 11. 2018, včetně revokace usnesení č. 33/2018**
Kontrola usnesení č. 21/2018 – návrh rozpočtu byl vyvěšen na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 22/2018 – jednací řády obce byly vyvěšeny na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 24/2018 – priority zastupitelstva byly vyvěšeny na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 25 a 26/2018 – VŘ na TDI a kBOZP - ve výběrovém řízení osloveny čtyři firmy – výsledek VŘ bude projednán v bodě č. 6 dnešního programu
Kontrola usnesení č. 27/2018 – výjimka z počtu žaku ZŠ a schválení rozpočtu ZŠ – informace o schválení byly předány ředitelce ZŠ
Kontrola usnesení č. 28/2018 – přemístění trafostanice na p.č. 135/1 v k.ú. Zbečno – zástupce firmy KS Montáže po konzultaci se zástupci ČEZ sdělí obci stanovisko
Kontrola usnesení č. 29/2018 – Směrnice obce Zbečno o stanovení Sazebníku úhrad v souvislosti s poskytováním informací dle zákona 106/1999 Sb. byla vyvěšena na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 30/2018 – záměr na pronájem hospody v Újezdu nad Zbečnem byl vyvěšen na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 31/2018 – záměr na pronájem pozemků p.č. 226/31 a 226/33 v k.ú. Újezd nad Zbečnem byl vyvěšen na úředních deskách i na webových stránkách obce
Kontrola usnesení č. 32/2018 – smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ distribuce byly odeslány
Kontrola usnesení č. 33/2018 – odkup pozemku p.č.280/225 v k.ú. Újezd nad Zbečnem – usnesení bylo revokováno viz bod č. 5 dnešního programu
Kontrola usnesení č. 34/2018 – žádost o podporu - prominutí úhrady poplatku z popelnic – informace o rozhodnutí zastupitelstva byla s nabídkou pomoci předána žadatelce
Kontrola usnesení č. 35/2018 – žádost o snížení poplatků za odpad - informace o rozhodnutí zastupitelstva byla předána žadatelce
Kontrola usnesení č. 36/2018 – žádost o umístění odtokové roury - informace o rozhodnutí

Kontrola usnesení č. 36/2018 – žádost o umístění odtokové roury - informace o rozhodnutí zastupitelstva byla předána žadateli

Kontrola usnesení č. 37/2018 – proplacení odměn pro děti na akci „Hrátky s čerty“ – bylo proplaceno

Kontrola usnesení č. 38/2018 – umístění úřední desky na hřbitov ve Zbečně – je zabudován rám - rozpracováno

Kontrola usnesení č. 39/2018 – odpojení telefonního automatu ve Zbečně - společnost O2 Czech Republic byla informována o stanovisku na zrušení telefonního automatu ve Zbečně

Kontrola usnesení č. 40/2018 - Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „ Zbečno a Újezd nad Zbečnem – kanalizace a ČOV“ – smlouva byla oboustranně elektronicky podepsána

4) Rozpočet obce na rok 2019 včetně střednědobého výhledu

Návrh rozpočtu obce Zbečno na rok 2019 byl vyvěšen na úřední desce 28. 11. 2018. Návrh byl stanoven jako schodkový. Do dnešního dne nebyla k vyvěšenému rozpočtu vznesena žádná připomínka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje rozpočet obce na rok 2019 jako schodkový. Závazným ukazatelem jsou paragrafy.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2

Usnesení č. 43/2018 bylo schváleno.

Zastupitelstvu byl předložen návrh plánu na střednědobé období pro roky 2020 – 2022. Do návrhu je mimo jiného zahrnuto i financování výstavby kanalizace (čerpání dotace, financování z vlastních zdrojů, splátky úvěru)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje návrh rozpočtového výhledu obce na střednědobé období.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 44/2018 bylo schváleno.

5) Vyhlášení záměru č. 6 na odkup pozemku p.č. 280/225 v k.ú. Újezd nad Zbečnem (revokace usnesení č. 33/2018)

Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 33/2018 na prodej pozemku p.č. 280/225 v k.ú. Újezd nad Zbečnem o výměře 43 m² a zároveň schvaluje vyhlášení záměru na prodej pozemku p.č. 280/225 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno revokuje usnesení č. 33/2018 a zároveň schvaluje vyhlášení záměru č. 6 na prodej pozemku č. 280/224 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 45/2018 bylo schváleno.

6) Schválení výsledků výběrového řízení na TDI a kBOZP

Termín pro odevzdání nabídek byla středa 12. 12. 2018. K tomuto datu byly doručeny 3 obálky. Hlavním kritériem pro výběr společnosti byla cena. Komise provedla vyhodnocení nabídek se kterými bylo zastupitelstvo seznámeno – vítězem s nejnižší cenou se stala společnost AteresCZ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje výsledek výběrového řízení na TDI a kBOZP a pověřuje starostu obce k informování účastníků a k podpisu smlouvy s firmou AteresCZ.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 46/2018 bylo schváleno.

7) Žádost o umístění ATS pro řad Ř1 na pozemku p.č. 844/1 v k.ú. Zbečno

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí Vodohospodářských inženýrských služeb a.s. no umístění ATS pro řad Ř1 na pozemek p.č. 844/1 v k.ú. Zbečno. Po místním šetření bylo zjištěno, že vybraný pozemek má p.č. 215/2 v k.ú. Zbečno. Jedná se o tlakovou čerpací stanici pro posílení dalšího rozvodu vody, případně i o umístění hydrantu pro potřebu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje žádost o umístění ATS pro řad Ř1 na pozemku p.č. 215/2 v k.ú. Zbečno..

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 47/2018 bylo schváleno.

8) Úprava obecně závazné vyhlášky č. 3/2012 o místních poplatcích

Starosta seznámil zastupitelstvo s úpravami obecně závazné vyhlášky a navrhl nahrazení vyhlášky č. 3/2012 upravenou Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2018 o místních poplatcích s platností od 1. 1. 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018 o místních poplatcích.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2

Usnesení č. 48/2018 bylo schváleno.

9) Ukončení smlouvy – rybník v Újezdu nad Zbečnem a vyhlášení záměru č. 7

Vzhledem k ukončení smlouvy na pronájem rybníku v Újezdu nad Zbečnem byl zastupitelstvu předložen návrh na vyhlášení nového záměru č. 7 na jeho opětovný pronájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje vyhlášení záměru č. 7 na pronájem rybníku p.č. 280/14 v k.ú. Újezd nad Zbečnem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 49/2018 bylo schváleno.

10) Povolení zřízení přípojky vody do chaty č. ev. 113 ve Zbečně

Zastupitelstvu byla předložena žádost manželů P. (chata č.ev. 113 ve Zbečně) na možnost vybudování vodovodní přípojky k řádu. Po zhodnocení všech okolností zastupitelstvo souhlasí za podmínky, že si majitelé vybudují přípojku na vlastní náklady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno souhlasí s připojením chaty č. ev. 113 ve Zbečně k vodovodnímu řádu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 50/2018 bylo schváleno.

11) Prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v domě č.p. 19 ve Zbečně p. F. V.

Zastupitelstvu byla předložena žádost p. F. V. na prodloužení nájemní smlouvy na byt v domě č.p. 19 ve Zbečně. Nájemní smlouvu má od r. 2010 s tím, že každoročně žádá o její prodloužení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje dodatek č. 10 na prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v domě č.p. 19 ve Zbečně p. V. a to do 31. 1. 2020.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 51/2018 bylo schváleno.

12) Informace o rozpočtovém opatření č. 8

Zastupitelstvo bylo informováno o rozpočtovém opatření č. 8, které bylo provedeno v listopadu 2018 a týká se odpadového hospodářství.

Zastupitelstvo obce Zbečno bere na vědomí informace o rozpočtovém opatření č. 8.

13) Informace o zrušení věcného břemene

Kanalizace a voda Křivoklátsko, dobrovolný svazek obcí informoval o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z titulu nenaplnění smluvních podmínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno souhlasí se zrušením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z titulu nenaplnění smluvních podmínek.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 52/2018 bylo schváleno.

14) Schválení podmínek úvěru pro dofinancování projektu kanalizace vč. výběru bankovního domu

Zastupitelstvo bylo seznámeno s přehledem podmínek úvěru na dofinancování kanalizace které nabízí Česká spořitelna, Komerční banka, Českomoravská záruční a rozvojová banka a ČSOB. Z předložených podkladů by byla nejvýhodnějším partnerem Českomoravská záruční a rozvojová banka a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno pověřuje starostu k dořešení podmínek poskytnutí úvěru pro dofinancování projektu kanalizace se zástupci Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 53/2018 bylo schváleno.

15) Schválení stavební úpravy rodinného domu č.p. 105 ve Zbečně

Zastupitelstvu byla předložena žádost p. E. H. o povolení úprav rodinného domu č.p. 105 ve Zbečně – jedná se pouze o úpravy, výška hřebene a celkové řešení domu zůstane zachováno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno bere na vědomí stavební úpravy rodinného domu č.p. 105 ve Zbečně s tím, že výška hřebene a celkové řešení domu zůstane zachováno.

16) Různé

a) Směrnice k rozpočtovému opatření - starosta seznámil zastupitele s platností směrnice k rozpočtovému hospodaření, která je platná od 10. 11. 2014 a mimo jiné stanovuje kompetenci starosty obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření na příjmové i výdajové straně rozpočtu

b) Pošta Partner - dále informoval zastupitele o projektu Pošta Partner – vedení České pošty zatím projekt pozastavilo

c) Smlouva o spolupráci s obcí Běleč - zastupitelé byli informováni o spolupráci s obcí Běleč, ve které se za základě dodatku ke smlouvě o spolupráci obec Běleč zavazuje spolupodílet se na nákladech SDH Zbečno částkou 15 000,- Kč ročně

d) Stížnosti na přemnožení koček - na základě stížností na přemnožení koček v obci Zbečno bude do příštího zasedání zpracován materiál na jejich případnou kastraci

e) Stav Masarykova mostu – starosta obce přeposlal zastupitelům materiály o jednání se zástupci KSÚS a odborem dopravy, které se týkají stavu Masarykova mostu, jeho posouzení zatížitelnosti a technického stavu.

f) Poděkování za spolupráci – pí. Embertová poděkovala za spolek Klíčava zastupitelstvu

za poskytnutý příspěvek na „Hrátky s čerty“, pí. Ivaně Medové za organizaci, členům SDH Zbečno a všem dalším dobrovolníkům za pomoc a občerstvení. Akce se zúčastnilo 42 dětí. Další poděkování patří manželům Škorpilovým, p. Spilkovi, p. faráři Miškovskému a dalším za přípravu, organizaci a poskytnutý prostor na výstavu betlémů, kterou každý adventní víkend navštívilo cca 150 - 200 návštěvníků. Dále pí. Embertová informovala přítomné, že se dne 26. ledna 2019 bude v obřadní síni OÚ konat vítání občanků

17) Diskuse

p. S. Dryják se zajímal o to, kdy budou předloženy výsledky rozboru hospodaření VHČ za uplynulé volební období – **J. Vild** – předseda finančního výboru sdělil, že se jedná o velké množství podkladů, které musí finanční výbor zpracovat. Po jejich vyhodnocení bude zastupitelstvo neprodleně informováno

p. T. - co je položka v rozpočtu „osobní výdaje na kuchařku“, které hradí obec – **J. Těhan** – jedná se o položku za „cizí strážníky“ (důchodci a ostatní mimoškolní strážníci)

p. A. S. – kdy budou použity dotace na výstavbu kanalizace – **J. Těhan** – první etapa bude financována z vlastních zdrojů, dotace budou použity na druhou a třetí etapu, na výstavbu přispěje o obec Sýkořice

- kdo je zástupce firmy AteresCZ Praha, která bude zajišťovat TDI a kBOZP a jak bude probíhat informovanost občanů – **J. Těhan** – začátkem příštího roku bude ve Zbečně i v Újezdu nad Zbečnem veřejná schůze zaměřená hlavně na kanalizaci – tam budou občanům podány veškeré dostupné informace

- zda je vhodné navýšení poplatku pro rekreanty – **J. Těhan** – jedná se o poplatek z ubytovací kapacity a navýšení je z 2,- na 6,- Kč. Týká se ubytovacích zařízení, lze použít i paušální částky.

- je špatná slyšitelnost veřejného rozhlasu – **J. Těhan** – byla kontaktována firma, která provede revizi, zatím není konkrétní datum

- informování občanů o provádění odstřelů ve firmě KÁMEN Zbraslav – **J. Těhan** – obec informaci dostává, o informovanosti občanů se uvažuje prostřednictvím webových stránek obce

p. M. P. – upozornil na nevhodně osazení dopravního značení v Újezdu nad Zbečnem u pomníku. Dopravní značka zde nemá opodstatnění. Navíc je v prostoru před pomníkem zemědělskou technikou rozjezděný trávník – narušuje to pietu místa – **J. Těhan** – situace bude posouzena na místě a bude řešena podle možností

M. D. – zda bude řešeno parkování před prodejnou Jednoty ve Zbečně – **J. Těhan** – tato situace je v jednání s DI v Rakovníku, který má tuto problematiku v kompetenci. Uvažuje se o úpravě dopravního značení na návsi, aby zde bylo možné parkovat

- od roku 2022 nebude možné používat kotle první a druhé emisní třídy, bude to obec nějak řešit – **J. Těhan** – obec se bude snažit o informovanost občanů prostřednictvím „Občasníku“ (např. o možnostech získání dotací na vyhovující tepelné zdroje ...)

18) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za aktivní účast a popřál zastupitelům i přítomným občanům hezké prožití vánočních svátků a klidný nový rok 2019. Jednání ukončil v 19.45 hod.

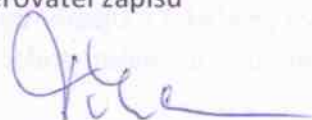
Příští jednání zastupitelstva bude v pondělí
28. ledna 2019 od 18.30 hod v České hospodě v Újezdu nad Zbečnem

Zápis byl vyhotoven dne: 2.1. 2019

Zapsala : Blanka Dvořáková 


Mgr. Renáta Embertová DiS
ověřovatel zápisu


Věra Jarošová
ověřovatel zápisu


Ing. Jiří Těhan MBA
starosta obce


Mgr. Renáta Embertová DiS
místostarostka obce

OBEC ZBEČNO
270 24 ZBEČNO č.p. 7

kyšim dne 3.1. 2019

kyšim dne: