

USNESENÍ a ZÁPIS č. 10

**ze zasedání Zastupitelstva obce Zbečno,
konaného dne 24. června 2019 na Obecním úřadě ve Zbečně**

Začátek zasedání v 18.30 hodin

Přítomni: J. Těhan, T. Prošková, S. Dryják, V. Jarošová, J. Vild, B. Dvořáková

R. Embertová

Hosté: p. K., A. S., M. D., S. T.

Ověřovatelé zápisu: V. Jarošová, R. Embertová

Zahájení zasedání zastupitelstva:

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva v 18.30 hodin, přivítal přítomné a konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jednání je svoláno v souladu s § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu V. Jarošovou a R. Embertovou, zapisovatelem B. Dvořákovou. O návrhu nechal hlasovat.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Zbečno určuje ověřovateli zápisu V. Jarošovou a R. Embertovou,
zapisovatelem B. Dvořákovou.***

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 98/2019 bylo schváleno

2) Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na případné doplňující body programu jednání. Nebyly vzneseny návrhy na doplnění programu, proto starosta předložil ke schválení tento program:

- 1) Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2) Schválení programu**
- 3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání ze dne 27. 5. 2019**
- 4) Informace o připravenosti projektu kanalizace, vč. schválení smlouvy s VKM Kladno o spolupráci při rozvoji vodárenské infrastruktury**

- 5) Účetní závěrka za rok 2018
- 6) Žádost o prodej části pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Újezd nad Zbečnem
- 7) Žádost o prodej pozemku p.č. 280/366 v k.ú. Újezd nad Zbečnem
- 8) Informace o záměrech č. 11, č. 12 a č. 13
- 9) Žádost o přestavbu rekreačního objektu p.č. 287 v k.ú. Zbečno (ev. č. 106)
- 10) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru odpadů, vč. informace k analýze a návrhu koncepce odpadového hospodářství obce
- 12) Informace o budoucnosti poštovní služby v obci
- 13) Různé
- 14) Diskuze
- 15) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje program dnešního jednání ZO.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 99/2019 bylo schváleno

3) Kontrola plnění usnesení ze zasedání ze dne 27. 5. 2019

Kontrola usnesení č. 84/2019 – bude zpracována analýza strategie odpadového hospodářství obce vlastními silami - trvá

Kontrola usnesení č. 85/2019 – Závěrečný účet Obce Zbečno za rok 2018 byl vyvěšen na úřední desky a na webové stránky obce

Kontrola usnesení č. 86/2019 – bylo jednáno s Ing. Dryjákem a p. Jarošovou, připomínky k Výsledku hospodaření obce byly vysvětleny, nové hlasování – **viz bod č. 5 dnešního jednání ZO**

Kontrola usnesení č. 87/2019 – záměr č. 7 - je podepsaná smlouva s p. Kynkalem na pronájmu pozemku p.č. 251/3 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Kontrola usnesení č. 88/2019 – záměr č. 8 - je podepsaná pachtovní smlouva s p. Marouškovou na pronájem pozemků p.č. 225/39 a 225/44 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Kontrola usnesení č. 89/2019 – záměr č. 12 na pronájem volných prostor na obecním úřadě – **viz bod č. 8 dnešního jednání ZO**

Kontrola usnesení č. 90/2019 – záměr č. 13 na pronájem České hospody – **viz bod č. 8 dnešního jednání ZO**

Kontrola usnesení č. 91/2019 – vyhláška č. 3/2019 byla vyvěšena na obecních vývěškách a na webových stránkách obce

Kontrola usnesení č. 92/2019 – záměr č. 11 na prodej obecního vozidla – **viz bod č. 8 dnešního jednání ZO**

Kontrola usnesení č. 93/2019 – p. Haškové bylo sděleno, že obec poskytne příspěvek na pořádání nohejbalového turnaje

Kontrola usnesení č. 94/2019 – byl předán příspěvek na provoz Linky bezpečí

Kontrola usnesení č. 95/2019 – bylo jednáno se zástupci MAS ohledně grantu na dětskou skupinu, nově se objevila i státní podpora, která je výrazně vyšší (místo 600 tis. Kč to jsou 2 mil. Kč) - trvá

Kontrola usnesení č. 96/2019 – p. Embertové bylo sděleno, že obec poskytne příspěvky na odměny pro děti na Dětský den a na odměny účastníky závodu Zbečenská kachna

Kontrola usnesení č. 97/2019 – byla podepsána smlouva s CHKO ohledně úhrady nákladů za odpady

4) Informace o připravenosti projektu kanalizace, vč. schválení smlouvy s VKM Kladno o spolupráci při rozvoji vodárenské infrastruktury

Na základě jednání se zástupcem společnosti VKM je připravena smlouva o poskytnutí zajištěné zálohy na budoucí vklad a o spolupráci při rozvoji vodárenské infrastruktury. Dále proběhlo jednání na SFŽP ohledně doplňujících informací k projektu. Fond stále zkoumá, zda nám dotaci schválí, případně v jaké výši. Nadále probíhají schůzky projektanta p. Fialy s jednotlivými občany na vypracování projektové dokumentace neveřejné části kanalizace (tzv. domovní přípojky). Přes ¾ objektů je již zaregistrováno, zbývající část bude dokončena začátkem července.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje smlouvu o poskytnutí zajištěné zálohy na budoucí vklad a o spolupráci při rozvoji vodárenské infrastruktury.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 100/2019 bylo schváleno

5) Závěrečný účet Obce Zbečno za rok 2018

Vzhledem k tomu, že výsledek hospodaření nebyl na minulém zastupitelstvu jednohlasně schválen - dva členové se zdrželi hlasování, bylo nutné je vyzvat, v čem je potřeba výsledek hospodaření opravit. V následné diskuzi byli problematické body vysvětleny (jednalo se o VHČ, hospodárné hospodaření s obecním majetkem). Ve výsledku hospodaření nebyly žádné změny učiněny a je znovu předkládán ve stejné podobě jako na minulém zastupitelstvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Zbečno schvaluje, dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), účetní závěrku Obce Zbečno včetně výsledku hospodaření Obce Zbečno a její VHČ za rok 2018. Protokol o schválení účetní závěrky je přílohou účetní závěrky. Při schvalování účetní závěrky vychází Zastupitelstvo obce Zbečno z účetních výkazů Obce Zbečno a výkazů VHČ Obce Zbečno sestavených k rozvahovému dni 31.12.2018. Jsou to: Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Přílohy. Dále vychází z inventarizační zprávy a zpráv z vnitřních finančních kontrol. Účetnictví obce Zbečno za rok 2018 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Zbečno a její VHČ.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 101/2019 bylo schváleno

6) Žádost o prodej části pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Na základě šetření Správy železniční dopravní cesty bylo zjištěno, že část obecního pozemku par.č.350/3 v k.ú. Újezd nad Zbečnem je součástí tělesa dráhy v žkm 17,950 – 18,020 traťového úseku Beroun - Rakovník. SŽDC navrhuje pozemek rozdělit na část, která zůstane obci a část, kterou chtějí odkoupit. Vypracují a uhradí znalecký posudek a předloží návrh kupní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje vyhlášení záměru č. 14 na rozdělení a prodej části tohoto pozemku p.č. 350/3 v k.ú. Újezd nad Zbečnem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 102/2019 bylo schváleno

7) Žádost o prodej pozemku p.č. 280/366 v k.ú. Újezd nad Zbečnem

Majitelka chaty ev. č. 72 a pozemku p.č. 280/198 v k.ú. Újezd nad Zbečnem projevila zájem o odkoupení sousedícího pozemku p.č. 280/366 o výměře 207 m², který je v majetku obce. O uvedený pozemek se dlouhodobě stará.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje vyhlášení záměru č. 15 na prodej pozemku p.č. 280/336 o výměře 207 m² v k.ú. Újezd nad Zbečnem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 103/2019 bylo schváleno

8) Informace o záměrech č. 11, č. 12 a č. 13

Na záměry č. 11 (prodej vozidla Fabia), č. 12 (pronájem nebytových prostor v budově OÚ Zbečno) a č. 13 (pronájem České hospody v Újezdu nad Zbečnem) nebyla na obec doručena žádná nabídka. Starosta navrhl na výše uvedené zopakování vyhlášení záměrů. Dále navrhl u osobního vozidla Fabia snížit cenu na 90 000 Kč a inzerovat jej na prodejních portálech a pronájem České hospody inzerovat v Raportu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje opětovné vyhlášení záměru č. 16 na pronájem nebytových prostor v budově OÚ Zbečno, dále vyhlášení záměru č. 17 na pronájem České hospody a vyhlášení záměru č. 18 na prodej obecního vozidla Fabia. Dále schvaluje snížení ceny vozidla Fabia na 90 tis Kč a zveřejnění inzerce na prodejních portálech a schvaluje zveřejnění nabídky na pronájem České hospody v týdeníku Raport

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 104/2019 bylo schváleno

9) Žádost o přestavbu rekreačního objektu e.č. 106 v k.ú. Zbečno

Obec obdržela žádost o vydání souhlasného stanoviska na přestavbou rekreačního objektu ev. č. 106 v k.ú. Zbečno, část Novina. Vzhledem k tomu, že nově zastavěná plocha bude 40 m², jsou splněny podmínky územního plánu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje se stavební úpravy rekreačního objektu ev.č. 106 v k.ú. Zbečno za podmínek uvedených v územním plánu obce, vč možnosti připojení se k obecní cestě.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 105/2019 bylo schváleno

10) Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru odpadů, vč. informace k analýze a návrhu koncepce odpadového hospodářství obce

Pro výkaznictví společnosti Marius Pedersen je nutné podepsání dodatku, týkajícího se provozovny Rakovník, do které naše obec po rozdělení firmy Marius Pedersen spadá. Vzhledem k tomu, že máme již dostatek vlastních informací k analýze a návrhu koncepce odpadového hospodářství, bude analýza zpracovaná starostou a místostarostkou. Tím se ušetří náklady na její zpracování, které bychom zaplatili společnosti ARCH Consulting (ve výši cca 30 000 Kč).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno schvaluje podepsání Dodatku č. 1 ke smlouvě o zpětném odběru odpadů.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 106/2019 bylo schváleno

11) Informace o budoucnosti poštovní služby v obci

Obec obdržela nabídku na dobrovolný vstup do projektu Pošta Partner, což znamená provozování pošty třetí osobou (nejčastěji obcí) při garantovaném rozsahu služeb stávající pošty. Zatím byla tato možnost starostou odmítnuta. Nicméně zástupce pošty sdělil, že vše je v souladu s legislativou ČR a i s programovým prohlášením vlády a do budoucna (cca do dvou let) se tomuto kroku obec nevyhne, protože je to nový trend České pošty (ta se v současné době věnuje těm, kteří chtějí do projektu Pošta Partner vstoupit hned). Zastupitelstvo se seznámí s předloženým materiálem a bude hledat takové podmínky (personální, finanční, prostorové), které budou vyhovovat obci i občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbečno bere na vědomí návrh České pošty a bude se zabývat možnými variantami provozu pošty v obci

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

Usnesení č. 107/2019 bylo schváleno

12) Různé

- Starosta jednal dne se senátorkou paní Mgr. Hamousovou. Témata byla budoucnost lomu, oprava mostu, hledání zdrojů na financování kanalizace a vodovodu pro obec, problematika spojená s rozsáhlou rekreační oblastí. Paní senátorka nabídla ohledně financování kanalizace a vodovodu možnost schůzky s náměstkem ministra pro místní rozvoj Mgr. Koppitzem, zatím se hledá termín schůzky
- dále předložil přítomným k řešení narůstající počet parkujících aut na návsi. Informoval také o tom, že byly zaregistrovány dvě stížnosti na umístění značek zákaz zastavení, a to od zástupců COOP a od Státního památkového ústavu. Zástupci COOP byla situace vysvětlena. Z jednání vyplynulo, že požadují možnost (v případě, že tak schválíme) vymezit dvě volná místa pro nakupující v COOPu. Stížnosti Hamouzova statku (SPÚ) byla projednána s kastelánem Mgr. P. Slabým. Celá situace kolem parkování bude nadále monitorována
- další informace se týkala konání pouti ve Zbečně, která proběhla ve dnech 22. a 23. 6. a byly zajištěny atrakce od společnosti Janeček
- dále seznámil přítomné s tím, že byla provedena kontrola herních prvků na dětských hřištích. Kontrola hřiště ve Zbečně je bez závad. Kontrola hřiště v Újezdě opět upozorňuje na okenice u chaloupky, které byly nebezpečné (jsou již opraveny) a nově je potřeba vyměnit desku kruhového kolotoče
- na základě šetření stížností na nedostatečnou kvalitu signálů všech operátorů v obci Zbečno a okolí bylo Českým telekomunikačním úřadem provedeno šetření, z něhož vyplývá, že pokrytí signálu operátorů je v obci dostatečné (až na výjimku lokality nacházející se podél potoka Klíčavy až k přehradě). Celá zpráva je k nahlédnutí na obci. Opět budeme monitorovat a případně budeme hledat doporučující řešení (např. nejlépe z měření dopadla společnost Vodafone)
- při provádění oprav místních komunikací došlo k poškození vibrační desky („žáby“). Po posouzení, kolik by stála oprava stávající, a kolik stojí nová, byla pro potřeby obce zakoupena

- nová vibrační deska. Tím bude možné pokračovat v opravách místní komunikace ve Zbečně i na Újezdě, vč oprav cest v chatových oblastech
- ve středu proběhlo jednání s občany Zbečna a Újezdu o možnosti zřízení dětské skupiny. Zájem o tuto skupinu projevil 12 rodičů. Na základě této skutečnosti obec zjistí parametry pro podání grantu
 - na obec byly doručeny informace o integraci dopravy na rok 2020, obec bude tyto návrhy připomínkovat (jedná se o jízdní řády pro železniční a autobusovou dopravu)
 - minulý týden v obci natáčela ČT, jedná se o 10ti dílný krimi seriál z dvacátých let s názvem „Zločiny velké Prahy“ s Jiřím Lagmajerem a Jaroslavem Pleslem v hlavních rolích detektivů. Seriál bude ČT vysílat od ledna příštího roku
 - je potřeba dodavatelsky provést opravu odbočky do Újezdu nad Zbečnem (odbočka z „Račické silnice“ vpravo k novostavbám). Nabízí se dvě možnosti – oprava pouze výtluků (cca 38 tis.), nebo důkladná oprava vč. vyfrézování a úpravy finišerem (cca 138 tis.)
 - průběžně byla prováděna desinfekce vody ve studních v Újezdu n. Zbečnem – použití prostředku SAVO bylo předimenzováno (z důvodu poklesu vody ve studních), okamžitě byla sjednána náprava
 - místostarostka poděkovala za podporu obce i občanů při pomoci na Dětském dni ve Zbečně. Zúčastnilo se jej 33 dětí, starosta pozval občany na procházku po „masážním chodníčku“, který je na dětském hřišti

13) Diskuze

- **A. S.** – zda by nešlo provést změnu dopravního značení před prodejnou COOP ze zákazu zastavení na zákaz stání – **J. Těhan** – o změně dopravního značení se diskutovalo již od prosince loňského roku. Do doby, než byly nové značky osazeny nebyly ze strany občanů vzneseny žádné podněty, nebo připomínky. V současnosti se o změnách neuvažuje, celá situace bude dále monitorována.
- Další připomínka **p. S.** se týkala webových stránek obce - nejsou přehledné, zápisy a jiné dokumenty se špatně hledají. **R. Embertová** - po otevření stránek se v „Aktuálních záznamech“ zobrazí pouze aktuální záznamy, tj. za posledních 14 dní. Starší informace se automaticky uloží do složky „Archivní záznamy“, kde jsou všechny informace, vyhlášky, zápisy... archivovány. Obec osloví správce stránek, zda bude možné upravit dobu zobrazování aktuálních záznamů.
- Dále **p. S.** připomínkoval vyvěšení výsledků voleb do Evropského parlamentu a navrhl, že by bylo vhodné na zasedání zastupitelstva zavést „Prezenční listinu hostů“. **J. Těhan** – výsledky voleb byly zveřejněny – vzhledem k tomu, že se jednalo o evropské volby (v některých zemích se hlasovalo i v neděli) bylo možné vyvěsit výsledky nejdříve 26. 5. 2019 po 22. 00 hod. V naší obci byly výsledky vyvěšeny dne 27. 5. 2019 ráno. Podnět na zavedení prezenční listiny hostů bude zapracován – od příštího zasedání bude prezenční listina hostů součástí zápisu.
- Dále **p. S.** doporučil ověření oprávnění osoby, která na obci nabízela dobrovolný vstup do projektu „Pošta Partner“, neboť projekt je na dva roky pozastaven. **J. Těhan** – dotyčná osoba byla k jednání poštou pověřena (předložené podklady). V tuto chvíli se Česká pošta věnuje hlavně těm obcím, kteří do tohoto projektu chtějí vstoupit dobrovolně. Obec Zbečno tuto možnost odmítla. Zástupce České pošty však zdůraznil, že min. do dvou let projekt bude opět aktuální i u nás, neboť po dobrovolné fázi přijde na řadu fáze povinná.

14) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za aktivní účast a ukončil zasedání v 19.50 hod.

Příští zasedání zastupitelstva obce se bude konat v Újezdu nad Zbečnem a o jeho termínu budou občané včas informováni obvyklým způsobem.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. června 2019

Zapsala: Blanka Dvořáková



Mgr. Renáta Embertová DiS
ověřovatel zápisu



Věra Jarošová
ověřovatel zápisu



Ing. Jiří Těhan MBA
starosta obce



Mgr. Renáta Embertová DiS
místostarostka obce

VYVEŠENO DNE:

SEJMUTO DNE: