



Kontrolní den č.8

Stavba	Újezd nad Zbečnem ,veřejný vodovod			reg.číslo
Datum	2.2.2022			
Předmět jednání	Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby			
Podklady	Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady			
	Ing. J. Těhan	Starosta	obeczbecno@iol.cz	724189474
	Mgr. R. Embertová	Místostarosta		
	M. Fiala	Projekt.		
	J. Jaroš	Administrátor		
	J. Doksanský	Aterescz-TDS		
	Ing. J. Vaňásek	Aterescz-TDS		
	Z. Moucha	AteresCZ-kool		
	M. Elmerich	AteresCZ-kool		
	L. Suchý ml.	VPK Suchý s.r.l.		
	J. Bauer-hl. stavbyved.	VPK Suchý s.r.l.		
	T. Vlasák	VPK Suchý		

1. 4.10.2021 bylo protokolárně předáno stavební povolení
2. AD + TDI odsouhlasil použití stav, mat. a schválil
3. investor podepsal smluvní vztah s arch. dohledem Muzeum TGM Rakovník Mgr. Kateřina Blažková 73
4. dnešním dnem investor předává místní komunikaci (7 dní před zahájením oznámit investorovi úsek pro výkopové práce), investor zajistí branou SMS nebo jiným způsobem informovanost občanů v dotčeném úseku, zhotovitel zajistí DZ a označí možnou obj. trasu
5. odsouhlasen projekt s datem 2020
6. odsouhlasen styl přípojkové karty, každou přípojku odbočku na svém pozemku, odbočka + vod. šachta je potřeba vytyčit sítě, elektro, vodu, apod.
7. odsouhlasen subdodavatel mikrotunelař DUNDR
8. povolena mezideponie výkopku firmě VPK na pozemku u koní směr Račice
9. dohodnut nákup – přednostní x kusů pojízdných a x kusů nepojízdných
10. upozornění pro občany , firma provádí , dodává a osazuje vodoměrnou šachtu cca 2m za hranici pozemku (plotem) vč. propoje z hlavního řádu, od vodoměrné šachty do objektu si provádí již majitel
11. dohodnuto množství šachet dle rozpočtu HUTIRA s roztečí pro vodoměr 190mm
12. předány PD přípojek , některé nemají vod. šachtu , ale vodoměr v objektu, zde zhotovitel provádí zatažení přípojky za plot cca 2m bez miz. šachty

13. spojování potrubí u přípojek, povoleno dle počasí, varně i Isiflomosaz.
14. investor a TDI bere navědomí dopis od VKM o možnosti provozování vodovodu, investor vyvolá jednání o naplněnosti obsahu dopisu.
15. stavba pokračuje dle schválené dokumentace a stavebního povolení vč. vysoutěžené dokumentace, kde jsou popsány vodoměrné šachty nevlezné viz. odsouhlasený mat. AD a TDI
16. v této době je již nemyslitelné měnit nevlezné vodoměrné šachty za vlezné uznávané Kladenskými vodárnami
- vyžádalo by si to změnu ve stav. povolení
- z uznatelného nákladu na MZE by byl neuznatelný náklad v celkové hodnotě kolem 5 mil. Kč
- nutný nákup nových šachet cca 2 380 tis. nepotvrzená dodávka během 1. pololetí 2022 a co s nevyužitými již částečně dodanými a zbytek rezervace pro 1. čtvrtletí podepsaná objednávka
17. ve standardech vodáren se hovoří i možných změnách, např. v dálkově odečítatelných vodoměrech
- posílám dle dohody odkaz na dálkové odečty, které používá naše společnost.

IOT WATER - Dálkové odečty vody | Home (iot-water.cz)

18. posílení pracovníků na dobu určitou, která bude provádět pokládku hl. vodovodního řádu výkopovou metodou na řadě 2,4
19. práce budou přerušeny od 22.12.2021-3.1.2022 v závislosti na počasí
20. armaturní šachta bude vybavena dle schváleného projektu, možno objednat
21. upřesnění provozovatele oznámí investor do 30.1.2021
22. za účasti schváleného sub. na opravu komunikací řa. Froněk, byly určeny postupy a rozsahy oprav komunikací
- 23. Dne 27.1.2022 proběhl mimořádný KD za účasti všech vč., AD.**
- 1. dohodnuty změny na provedení přípojek placené části obcí----dohoda o úpravě do 2.2.2022 -splněno**
- 2. dohodnuto zpracování rozšíření vodovodu v Újezdě n/Z---předání podkladů do 9.2.2022**
24. ved. stavby p. Vlasák upozorní předem majitele nemovitosti na provádění přípojky, kde je potřeba podpis o výskytu sítí na soukr. pozemku a souhlas s provedením přípojky (zhotovitel provádí přípojku cca 2m za hranici pozemku- za plot, vč. osazení šachty a přípravu na vodoměrnou soustavu, nemá v předmětu díla odstranění zpevněné plochy a znovu položení, miní se tím zámková dlažba, betonové plochy apod., zpětné položení a odstranění musí připravit dle dohody s ved. stavby majitel nemovitosti v domluveném rozsahu (cca na osazení šachty bude potřeba cca 2x2m a umožnit přístup stroje. Zhotovitel žádá vlastníky nemovitostí o možné osazení mimo keře, stromy- nebezpečí přetrhání kořenové soustavy a následně uhynutí, lze dle dohody posunout šachtu mimo těchto nebo jiných překážek.
- Práce v travnaté ploše nebo šetrkové ploše budou provedeny zpět dle původního stavu.
25. investor, obec bude od příštího týdne vyzývat občany k podpisu smlouvy a souhlasu s vodovodní přípojkou v souladu projednání v zastupitelstvu

Postup prací

Provedeny všechny řady začínají přípojky a propoje

HMG: plní

Fakturace	10.2021	708 374,13 Kč bez DPH uznatelné
	11.2021	7 083 942,24 Kč
	12.2021	503 119,75
	01/2022	

Celkový náklad z rozpočtu

23 376 677,05

Průběh výstavby ceny bez DPH	Prostavené do začátku období	Období 01.12.2021 - 31.12.2021	Zůstatek
	7 792 316,37	503 119,75	15 081 240,93

Úkoly z KD č. 7

3.rozšíření vodovodních řádů-kontrola a odsouhlasení pro další kroky vedoucí k realizaci
Zodpovídá:AD,TDI a investor Termín:27.1.2022/9.2.2022
4.odstranění porostů v okolí AT na přivaděči po dohodě s zhotovitelem
Zodpovídá:investor Termín:02/2022

Úkoly z KD č. 8

Kontrola změn přípojek projednaných 27.1.2022 a předaných AD 1.2.2022
Zodpovídá:zhot.,TDI,investor Termín:9.2.2022

KOBOZP

Pracoviště obsazeno .
Práce probíhají bez porušení BOZP.

Doporučení, stálá úprava sjízdnosti komunikací a viditelné značení uzavírek potřebné pro další práce -trvá

Jednání ohledně provozování vodovodní sítě na Újezdě nad Zbečnem je dohodnuto na vedení VKM 9.2.2022 v 9hod.s účastí starosta + TDI

Příští mimořádný KD se bude konat na obecním úřadě Zbečno 9.2.2022 od 11 hodin za účasti (téma kontrola přípojek)

Další řádný KD č.9 bude 22.2.2022 v 9hod. na obvyklém místě

Tento zápis slouží též jako pozvánka na příští KD

Zapsal: Josef Doksanský 2.2.2022