**návrh teresCZ 4_zmenšenina** 

**Kontrolní den č.11**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Stavba** | **Újezd nad Zbečnem ,veřerjný vodovod reg.číslo** | | | |
| **Datum** | **6.4.2022** | | | |
| **Předmět jednání** | Kontrola a postup prací, řešení problémů, změny stavby | | | |
| **Podklady** | Zápisy z KD, stavební deník, projektová dokumentace, technické podklady | | | |
|  |  | | | |
|  |  | | | |
|  | Ing.J.Těhan | Starosta | [obeczbecno@iol.cz](mailto:obeczbecno@iol.cz) | 724189474 |
| ~~Mgr.R.Embertová~~ | Místostarosta |  | 721460497 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| M.Fiala | Projekt. |  |  |
| ~~J.Jaroš~~ | Administrátor |  |  |
| J. Doksanský | Aterescz-TDS |  |  |
| ~~Ing.J.Vaňásek~~ | Aterescz-TDS |  |  |
| Z.Moucha | AteresCZ-koobozp |  |  |
| ~~M.Elmerich~~ | AteresCZ-koobozp |  |  |
| ~~L.Suchý ml.~~ | VPKSuchy s.r.o. |  |  |
|  |  |  |  |
| J.Bauer-hl.stavbyved. | VPKSuchy s.r.o. |  |  |
| T..Vlasák | VPK Suchý |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**1. 4.10.2021 bylo protokolárně předáno staveniště zhotovitelovi viz.sam.zápis**

2.AD + TDI odsouhlasil použití stav,mat.a schválil nákup (potrubí a potrubní systémy,)

3.investor podepsal smluvní vztah s arch.dohledem nad stavbou spojení:trvá z kanalizace

Muzeum TGM Rakovník Mgr.Kateřina Blažková 731 449 321 [archeolog@muzeumtgm.cz](mailto:archeolog@muzeumtgm.cz)

4.dnešním dnem investor předává místní komunikace pro účely stavby,zhotovitel je povinen včas (7dní před zahájením oznámit investorovi úsek pro výkopové práce),investor zajistí branou SMSnebo jiným způsobem informovanost občanů v dotčeném úseku,zhotovitel zajistí DZ a označí možnou obj.trasu

5.odsouhlasen projekt s datem 2020

6.odsouhlasen styl přípojkové karty,každou připojnou odbočku na svém pozemku,odbočka + vod.šachta je potřeba vytyčit sítě,elektro,vodu,apod.

7.odouhlasen subdodavatel mikrotunelaří DUNDR

8.povolena mezideponie výkopku firmě VPK na pozemku u koní směr Račice

9.dohodnut nákup –přednostní x kusů pojízdných a x kusů nepojízdných

10.upozornění pro občany ,firma provádí ,dodává a osazuje vodoměrnou šachtu cca 2m za hranicí pozemku(plotem)vč.propoje z hlavního řádu, od vodoměrné šachty do objektu si provádí již majitel

11.dohodnuto množství šachet dle rozpočtu HUTIRA s roztečí pro vodoměr 190mm

12.předány PD přípojek ,některé nemají vod.šachtu ,ale vodoměr v objektu,zde zhotovitel provádí zatažení přípojky za plot cca 2m bez mtž šachty

13.spojovaní potrubí u přípojek,povoleno dle počasí,varné i Isiflomosaz.

14.investor a TDI bere navědomí dopis od VKM o možnosti provozování vodovodu,investor vyvolá jednání o naplněnosti obsahu dopisu.

15.stavba pokračuje dle schválené dokumentace a stavebního povolení vč.vysoutěžené dokumentace ,kde jsou popsané vodoměrné šachty nevlezné.viz.odsouhlasený mat.AD a TDI

16.v této době je již nemyslitelné měnit nevlezné vodoměrné šachty za vlezné uznávané Kladenskými vodárnami

-vyžádalo by si to změnu ve stav.povolení

-z uznatelného nákladu na MZE by byl neuznatelný náklad v celkové hodnotě kolem 5mil.kč

-nutný nákup nových šachet cca 2 380tis,nepotvrzená dodávka během 1.pololetí 2022 a co s nevyužitými již částečně dodanými a zbytek rezervace pro 1.čtvrtletí podepsaná objednávka

17. ve standartech vodáren se hovoří i možných změnách,např v dálkově odečitatelných vodoměrech

posílám dle dohody odkaz na dálkové odečty, které používá naše společnost.

[IOT WATER - Dálkové odečty vody | Home (iot-water.cz)](https://www.iot-water.cz/cz/)

18.posílení pracovníků na dobu určitou ,která bude provádět pokládku hl.vodovodního řádu výkopovou metodou na řadě.2,4

19.práce budou přerušeny od 22.12.2021-3.1.2022 v závislosti na počasí

20.armaturní šachta bude vybavena dle schváleného projektu ,možno objednat

21.upřesnění provozovatele oznámí investor do 30.1.2021

22.za účasti schváleného sub.na opravu komunikací fa:Froněk,byly určeny postupy a rozsahy oprav komunikací

23.Dne 27.1.2022 proběhl mimořádný KD za účasti všech vč,AD.

1.dohodnuty změny na provedení přípojek placené části obcí----dohoda o úpravě do 2.2.2022 -splněno

2.dohodnuto zpracování rozšíření vodovodu v Újezdě n/Z---předání podkladů do 9.2.2022

24.ved.stavby p.Vlasák upozorní předem majitele nemovitosti na provádění přípojky,kde je potřeba podpis o výzkytu sítí na soukr.pozemku a souhlas s provedením přípojky

(zhotovitel provádí přípojku cca 2m za hranici pozemku- za plot,vč.osazení šachty a přípravu na vodoměrnou soustavu,nemá v předmětu díla odstranění zpevněné plochy a znovu položení,míní se tím zámková dlažba ,betonové plochy apod.,zpětné položení a odstranění musí připravit dle dohody s ved.stavby majitel nemovitosti v domluveném rozsahu(cca na osazení šachty bude potřeba cca2x2m a umožnit přistup stroje.

Zhotovitel žádá vlastníky nemovitostí o možné osazení mimo keře,stromy-nebezpečí přetrhání kořenové soustavy a následné uhynutí ,lze dle dohody posunout šachtu mimo těchto nebo jiných překážek.

Práce v travnaté ploše nebo štěrkové ploše budou provedeny zpět dle původního stavu.

25.investor,obec bude od příštího týdne vyzývat občany k podpisu smlouvy a souhlasu s vodovodní přípojkou v souladu projednání v zastupitelstvu

26.montáž pro vodoměr provádí dle smluvního ujednání zhotovitel pouze v dodané šachtě HUTIRA,pokud přípojné místo je požadovano do jiného typu (např.původní šachta,nebo již zbudovaná bet. apod.) nebo do prostoru domu(sklep,technická místnost) musí si přípravu pro vodoměr provést sám vč.instal.materialu.

27.AD a TDI doporučuje vodoměry s odečtem KAMSTRUP

28.předpoklad oprav komunikací postupně 05-07/2022

29.projednána možnost provozování vodovodu. Nedošlo k úplnému možnému provozování od VKM,projednává se rozdělení provozování od ATS stanice (Zbečno –ATS =VKM Kladno a Újezd nad Zbečnem=obec) -**zůstává**

30.TDI souhlasí s průzkumnými pracemi na navržených nových řadech,pro zdárné provedení po vydání vod.rozhodnutí a provádění přípojných prací k nemovitostem v rozsahu projektu a rozpočtu schváleném na MZE

**31.provoz vodovodu Zbečno-ATS pod Újezdem n/Z bude provádět VKM Kladno,kde bude nutné osadit vodoměrné šachty dle standartu VKM ,výjimka je možnost osadit vodoměr do budovy,kde z prostorových důvodů ,nebo výškového převýšení nebude možno osadit šachtu.**

**Újezd n/Z bude provozovat obec .**

**32.TDI potvrdil počet a nákup vod.šachet nevlezných pro Újezd n/Z dle tabulky AD z 17.2.2022 tzn.118 nepojízdných a 31 pojízdných**

**Postup prací**

Provedeny všechny řády chybí řád 2-2 cca 85m ,provádějí se přípojky cca 50% provedeno

-

**HMG: plní-**

**Fakturace**  10.2021 708 374,13kč bez DPH uznatelné

11,2021 7 083 942,24 kč

12,2021 503 119,75

01/2022 1 502 757,49

02/2022 2 498 447,50

03/2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |  | | **23 376 677,05** | | | | |
|  |  |  |  | | |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
|  |  |  |  | | |  | |  |  |  |  | |  |  |  |
| **Průběh výstavby** | | |  | | | **Prostavěné do začátku období** | | | **Období 01.02.2022 - 28.02.2022** | | | | **Zůstatek** | | |
|  |  |  |  | | | **9 798 193,61** | | | **2 498 447,50** | | | | **11 080 035,94** | | |

Úkoly z KD č. 9

1.rozšíření vodovodních řádů-nacenit požadované vícepráce (slepý rozpočet AD)na navržených nových řádech A,B,C

Zodpovídá:zhotovitel Termín:11.4.2022

Úkoly z KD č.11

1.Rozhodnutí o provedení oprav komunikací (jednání 11.4.2022 na OU)

Zodpovídá:investor,TDI a zhot. Termín:20.4.2022

2.určit počet vodoměrných šachet a typ dle standartů VKM k montáži úseku Zbečno-ATS

Zodpovídá:TDI,AD Termín:20.4.2022

**KOOBOZP**

Pracoviště obsazeno .

Práce probíhají bez porušení BOZP.

**Doporučení,stálá úprava sjízdnosti komunikací a vyditelné značení uzavírek potřebné pro další práce -trvá**

**Další KD č.12 bude 27.4.2022 v 9hod . nebo po dohodě investor zhotovitel.**

**Tento zápis slouží též jako pozvánka na příští KD**

Zapsal: Josef Doksanský 7.4.2022